



Σχολή Τεχνολογικών Εφαρμογών
Τμήμα Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας

ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΘΕΜΑ:

**Χωρική και περιγραφική απόδοση των όρων δόμησης στην
εντός σχεδίου περιοχή πόλης Σερρών.**

Σπουδαστές: Κοραλία Παρασκευάς
Τσαβιλίδης Ευστράτιος

Επιβλέποντες: Καριώτης Γεώργιος
Παναγιωτόπουλος Ελευθέριος

Περιεχόμενα

Πρόλογος.....	1
Σπουδαιότητα του Συντελεστή Δόμησης.....	1
Καταμερισμός εργασιών.....	4
Τεχνικό μέρος	
A. Χαρτογραφικές Εργασίες.....	5
A.1 Σύλλογή στοιχείων.....	5
A.2 Εκτέλεση εργασιών.....	5
A.2.1 Ψηφιοποίηση με κλειστές πολυγωνικές γραμμές σε χωριστά επίπεδα.....	5
A.2.2 Αρθρίμηση Οικοδομικών Πολυγώνων.....	6
A.2.3 Ονομασίες οδών.....	6
A.2.4 Περιγραφή των Κοινόχρηστων χώρων.....	6
A.2.5 Περιγραφή και συμβολισμός των Κοινοφελών χώρων.....	7
A.2.6 Χρωματισμός των Οικοδομικών Πολυγώνων ανάλογα με τον ισχύοντα συντελεστή δόμησης.....	8
A.2.7 Χρωματισμός των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων.....	9
A.2.8 Διαχωρισμός των Τομέων Αρτιότητας.....	9
A.2.9 Μονοδρομήσεις οδών.....	9
A.2.10 Πεζοδρομήσεις οδών.....	10
A.2.11 Κάναβος.....	10
B. Δημιουργία βάσεων δεδομένων.....	11
B.1 Περιγραφή Βάσης Εύρεσης τοποθεσίας Οδοῦ.....	11
B.2 Περιγραφή Βάσης Όρων Δόμησης ανά Ο.Π.....	11
Προβλήματα.....	13
Αποτελέσματα.....	14
Χάρτης όρων δόμησης πόλης Σερρών – Κεντρικό τμήμα πόλης Σερρών.....	15
Ευρετήριο οδών.....	16
Όροι δόμησης ανά Ο.Π.....	17
Παράρτημα (Στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εργασία).....	18

